

NUESTROS PROYECTOS

Condominio VALLE BLANCO PREMIUM



IMAGENES REFERENCIALES



Familia Referencial

UBICACIÓN

El condominio de Valle Blanco Premium es un proyecto que se ubica en el distrito de Cerro Colorado en pleno CORAZÓN de Challapampa, con los mejores accesos al centro histórico, zona norte y zona sur de Arequipa.

El proyecto se encuentra a minutos de hospitales, centros comerciales, colegios, institutos, principales avenidas y grandes tiendas retail.

La sala de ventas Valle Blanco Premium se ubica en la Av. Garcilazo de la Vega S/N – Challapampa.

-  Colegio Innova Schools
-  Colegio Calienes
-  Derrama Magisterial Hoteles
-  Quimera Center
-  Colegio Horacio Zeballos
-  Comisaría Cerro Colorado
-  Plaza de armas Cerro Colorado
-  Municipalidad Cerro Colorado
-  Hospital Geriátrico Arequipa

COMPRA TU DEPARTAMENTO PROPIO

-  5 Edificios de 10 pisos.
-  1 Ascensor por edificio.
-  2 Ingresos peatonales en el condominio.
-  Edificios con 8 y 6 departamentos por piso.



VALLE BLANCO PREMIUM

ubicación



VALLE BLANCO PREMIUM

— Resumen del proyecto —

EL CONDOMINIO VALLE BLANCO PREMIUM ESTÁ FORMADO POR 5 EDIFICIOS DE 10 PISOS. ADEMÁS, NUESTRO PROYECTO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR EL PROGRAMA MIVIVIENDA SOSTENIBLE Y POR ENDE CUENTA CON LA CERTIFICACIÓN DE PROYECTO SOSTENIBLE.

LOS DEPARTAMENTOS CUENTAN CON UN DISEÑO SISMO RESISTENTE, EXCELENTE CALIDAD EN LOS ACABADOS Y ACCEDEN A DIVERSAS ÁREAS COMUNES PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES, EN LA SEGURIDAD DE UN CONDOMINIO CERRADO Y CONTROLADO POR GARITAS DE VIGILANCIA EN CADA UNO DE SUS INGRESOS.



EDIFICIO

- 1 ASCENSOR
- SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA EN BAÑOS
- SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
- ESTACIONAMIENTOS EN 3 NIVELES

ÁREAS COMUNES

- LOBBY DE INGRESO
- SALA DE ENTRETENIMIENTO
- SALA DE EJERCICIOS
- SALÓN DE NIÑOS + SALA DE ESPERA
- ALAMEDA INTERNA
- SALÓN DE USOS MÚLTIPLES CON TERRAZA
- JUEGOS INFANTILES + PÉRGOLA

(*) CONSULTAR ÁREAS COMUNES SEGÚN EL CONDOMINIO.

VALLE BLANCO PREMIUM

— Departamento Piloto —



DORMITORIO SECUNDARIO



DORMITORIO SECUNDARIO



DORMITORIO PRINCIPAL



COCINA



HOME OFFICE



COMEDOR



LAVANDERÍA



SALA Y COMEDOR

VALLE BLANCO PREMIUM

— Planimetrías —

3 DORMITORIOS 2 BAÑOS



3 DORMITORIOS + 2 BAÑO + 1 ESTUDIO



*Las imágenes mostradas en este folleto son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados o mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la Vendedora. Las áreas comunes que conforman el Conjunto Habitacional se entregarán por etapas, de acuerdo al desarrollo de la edificación. Mayor información en la Sala de Ventas.



VALLE BLANCO PREMIUM

— Áreas Comunes —



SALA DE EJERCICIOS



RECEPCIÓN



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



SALA DE ENTRETENIMIENTO



SALA DE ENTRETENIMIENTO



SALÓN DE NIÑOS



SALA DE ESPERA

VALLE BLANCO PREMIUM

— Áreas Comunes —





El horario de atención es de lunes a domingo de 9:00 a.m. a 6:00 p.m. y lo invitamos a visitar la sala de ventas donde conocerá nuestro departamento piloto y contará con nuestra asesoría personalizada y cualquier consulta adicional, no dude en comunicarse con nosotros, estamos a su servicio para ayudarle a tomar la mejor decisión de compra para usted y su familia. ¡LO ESPERAMOS!

Constructora Cumbres Challapampa S.A.C., PE N° 13994216. Sala de Ventas Av. Garcilaso de la Vega S/N, Cerro Colorado. Central telefónica 981.345.608, contacto@cumbres.pe. Valle Blanco Premium, Proyecto Inmobiliario Multifamiliar en construcción y aprobado por Etapas mediante Resolución de Gerencia 288-2020-MDCC-GDUC, permisos y licencias conforme a ley; ubicado en la ETAPA C, de la Urbanización Challapampa o la Goyeneche Sub Lote F-4, Distrito de Cerro Colorado-Arequipa, inscrito en la Partida electrónica N° 1.14.19854 del Registro de Propiedad Inmueble de Arequipa; compuesto por 05 edificios de 10 pisos c/u y, con 80 departamentos y 155 estacionamientos en la 1ra Sub Etapa, 60 departamentos en la 2da Sub Etapa, 80 departamentos en la 3ra Sub Etapa 60 departamentos en la 4ta. Sub Etapa y 80 departamentos en la 5ta Etapa. Departamentos desde 66 m² hasta 73 m² aprox. de área techada y área común total de 10,517 m² aprox. Cuenta con bienes de propiedad común y servicios comunes conforme términos y condiciones descritos en memoria descriptiva y lista de acabados del Proyecto Valle Blanco Premium, es una edificación sismo resistente conforme al Reglamento Nacional de Edificaciones y normas aplicables. Para conocer más acerca de su comportamiento y servicios visitar www.cumbres.pe. Se informa al consumidor que existen, para su información: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (Ley 29203); (b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de la Ley 29571; y, (c) Portal Mira a Quién le Compras, estas dos últimas a cargo del Indecopi (<http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/>). Para quejas o reclamos: Libro de Reclamaciones y/o contacto@cumbres.pe. INDECOPÍ es competente para resolver controversias de consumo inmobiliarias. Para mayor información sobre el proceso de compra según Ley 29571 consulte: (www.cumbres.pe). Las imágenes mostradas en este arte son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados o mobiliarios que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la Vendedora. Las áreas comunes que conforman el Conjunto Habitacional se entregarán por etapas, de acuerdo al desarrollo de la edificación. Mayor información en la Sala de Ventas.