

# CONTRATO DE OBRA

## INFORMACIÓN

Del inmueble destinado a la construcción, ampliación y/o remodelación, **autorizado por un arquitecto o ingeniero colegiado.**

### NOTA:

Se estipulará obligatoriamente entre otros aspectos lo siguiente:

- **Generales de Ley:**  
Nombres y apellidos completos, nacionalidad, DNI, ocupación y domicilio del/los COMITENTE(S) (titular y su cónyuge (de ser el caso)) y del CONTRATISTA.
- **Identificación del Bien:**  
La descripción, localización, Oficina y Zona Registral del predio (Urbano) donde se desarrollará la obra, según la partida registral (CRI); pudiendo agregar la dirección municipal, cuando ésta difiera de la registral.
- **Características:**  
Valor total de la obra, plazo de ejecución y obligaciones de las partes.
- **Precio y forma de Pago:**  
Respecto a la forma de pago se deberá precisar que:
  - **En caso de que el valor total de la obra sea igual al monto del préstamo:**  
  
"El valor total de la obra, cuya suma asciende a S/..... (según corresponda el monto financiado), será pagado con cargo al préstamo FOVIMAR, mediante cheque no negociable emitido por la MARINA DE GUERRA DEL PERÚ - FONDO DE VIVIENDA DE LA MARINA".
  - **En caso de que el valor total de la obra sea mayor al monto del préstamo:**  
  
"El valor total de la obra, cuya suma asciende a S/..... será pagado de la siguiente manera:
    - a. "S/..... (según corresponda el monto financiado), será pagado con cargo al préstamo FOVIMAR, mediante cheque no negociable emitido por la MARINA DE GUERRA DEL PERÚ - FONDO DE VIVIENDA DE LA MARINA".
    - b. El saldo de S/..... será pagado por el/los COMITENTE(S) de la siguiente manera: .....

## ¿DÓNDE SOLICITARLO?

ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL COLEGIADO

## INFORMACIÓN Y ORIENTACIÓN ADICIONAL

### CANALES DE ATENCIÓN:

- **E-mail:** [adjudicaciones@fovimar.com](mailto:adjudicaciones@fovimar.com)
- **Telf:** 640-3333 (anexo 231)