

# TASACIÓN COMERCIAL

## INFORMACIÓN

Del inmueble propiedad del solicitante, el mismo sobre el cual se ejecutará la construcción, ampliación y/o remodelación, **expedida por un tasador, que figure en la lista de tasadores autorizados por el Fondo de Vivienda de la Marina con una antigüedad no mayor de TRES (03) meses.**

### NOTA:

- El valor comercial del inmueble deberá ser igual o mayor al importe total del préstamo a otorgar.
- El Tasador indicará en el Informe si todo lo valuado está debidamente inscrito en SUNARP, caso contrario, sólo será considerado como valor para constituir la garantía Hipotecaria a favor de FOVIMAR, lo debidamente inscrito.

## ¿A QUIÉN SOLICITARLO?

TASADOR COMERCIAL

## ¿CÓMO SOLICITARLO?

Contactarse y elegir uno de los tasadores autorizados por el FOVIMAR detallados en la siguiente relación:

Nº	EMPRESA	DIRECCION	TELEFONO	CELULAR	CORREO
1	JLV CONSULTORES	Av. Circunvalación del Golf Los Incas Nº 134 - Torre 1 Ofic. 802 Edificio Panorama Plaza de Negocios Santiago de Surco	(01)651-0900	999333666	<a href="mailto:afernandez@jlvconsultores.com">afernandez@jlvconsultores.com</a> <a href="mailto:contacto@jlvconsultores.com">contacto@jlvconsultores.com</a>
2	Luis PEDRAZA Merino	Constructora E.I.R.L. Av. Larco Nº 1150 – Ofic. 306 Miraflores	(01)446-4439	945036930	<a href="mailto:lpmtasadores@hotmail.com">lpmtasadores@hotmail.com</a> <a href="mailto:lpmtasadores@gmail.com">lpmtasadores@gmail.com</a>
3	IMAX INGENIERÍA MÁXIMA	Calle Aldabas 559, Oficina 802 Santiago de Surco	(01)713-1326		<a href="mailto:tasaciones@imax.com.pe">tasaciones@imax.com.pe</a>
4	J.R.Z VALUACIONES S.A.C	Av. Pedro Venturo Nº 591 Santiago de Surco	(01)271-4159	998120608	<a href="mailto:irzvaluaciones@irzperu.com">irzvaluaciones@irzperu.com</a> <a href="mailto:isabel.allaga@irzperu.com">isabel.allaga@irzperu.com</a>

## INFORMACIÓN Y ORIENTACIÓN ADICIONAL

### CANALES DE ATENCIÓN:

- **E-mail:** [proyectos@fovimar.com](mailto:proyectos@fovimar.com)
- **Telf:** 640-3333 (anexo 203)