

CONTRATO DE OBRA

INFORMACIÓN

Del inmueble destinado a la construcción, ampliación y/o remodelación, **autorizado por un arquitecto o ingeniero colegiado.**

NOTA:

Se estipulará obligatoriamente entre otros aspectos lo siguiente:

- **Generales de Ley:**
Nombres y apellidos completos, nacionalidad, DNI, ocupación y domicilio del/los COMITENTE(S) (titular y su cónyuge (de ser el caso)) y del CONTRATISTA.
- **Identificación del Bien:**
La descripción (ubicación, distrito, provincia y departamento), Partida, Oficina y Zona Registral del predio (Urbano) donde se desarrollará la obra, según la partida registral (CRI); pudiendo agregar la dirección municipal, cuando ésta difiera de la registral.
- **Características:**
Valor total de la obra, plazo de ejecución y obligaciones de las partes.
- **Precio y forma de Pago:**
Respecto a la forma de pago se deberá precisar que:
 - **En caso de que el valor total de la obra sea igual al monto del saldo de préstamo:**

"El valor total de la obra, cuya suma asciende a S/..... (según corresponda el monto financiado), será pagado con cargo al préstamo FOVIMAR, mediante cheque no negociable emitido por la MARINA DE GUERRA DEL PERÚ - FONDO DE VIVIENDA DE LA MARINA".
 - **En caso de que el valor total de la obra sea mayor al monto del saldo de préstamo:**

"El valor total de la obra, cuya suma asciende a S/..... será pagado de la siguiente manera:
 - a. "S/..... (según corresponda el monto financiado), será pagado con cargo al préstamo FOVIMAR, mediante cheque no negociable emitido por la MARINA DE GUERRA DEL PERÚ - FONDO DE VIVIENDA DE LA MARINA".
 - b. El saldo de S/..... será pagado por el/los COMITENTE(S) de la siguiente manera:

¿DÓNDE SOLICITARLO?

INFORMACIÓN Y ORIENTACIÓN ADICIONAL

CANALES DE ATENCIÓN:

- **E-mail:** adjudicaciones@fovimar.com
- **Telf:** 640-3333 (anexo 231)